VIKAS ECOTECH LTD.
Ph: +91 -11-43144444 • Email:info@vikasecotech.com • Website: www.vikasecotech.com • CIN – L65999DL1984PLC019465

May 15, 2023

Listing Compliance Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai 400051
Fax: 022-26598235/36

NSE Symbol: VIKASECO

Listing Compliance Department
BSE Limited
Phirozee Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001

Scrip Code: 530961

Sub: Newspaper Advertisement of Audited Financial Results of the Company for the financial year ended March 31, 2023

Dear Sir/ Madam,

We are enclosing herewith the copies of the newspaper advertisement relating to the publication of Audited Financial Results of the Company for the financial year ended March 31, 2023, as published in Financial Express (English Edition) and Jansatta (Hindi Edition) newspapers both dated May 14, 2023 in compliance with the provisions of Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Please disseminate this information on your official website and oblige.

Thanking you,
Yours Faithfully,

for **Vikas Ecotech Limited**

PRASHANT SAJWANI Digitally signed by PRASHANT SAJWANI

Prashant Sajwani
Company Secretary & Compliance Officer
FCS 12382

अल्मोड़ा अर्बन को-ऑपरेटिव बैंक लि० शाखा : काशीपुर
(उत्तर भारत का सबसे बड़ा नगर सहकारी बैंक) जिला उधमसिंह नगर

संपत्ति विक्रय हेतु निविदा सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता अल्मोड़ा अर्बन को–ऑपरेटिव बैंक लि0, शाखा–काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर (इसके बाद इसे शाखा कहा जाता है) का प्राधिकृत अधिकारी है तथा वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित का प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम 2002 की धारा 13(2) तथा सपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (SARFAESI) के अधीन भुगतान हेतु 60 दिन की अवधि का नोटिस ऋणियों तथा जमानतियों को जारी किया जा चुका है। यह कि ऋणी/सह–ऋणी/जमानती भुगतान करने में असमर्थ रहे अतः अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) व रूल 8 व 9 के अन्तर्गत प्राप्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित सम्पत्ति का जो है, जहाँ है, जैसा है के आधार पर कब्जा दिनांक 23.05.2018 को लिया है। तदुपरान्त निम्न वर्णित सम्पत्ति का सार्वजनिक विक्रय करने का निर्णय लिया गया है। उधारकर्ताओं का ध्यान सुरक्षित परिसम्पत्तियों को मुक्त कराने में उपलब्ध समय के सम्बन्ध में अधिनियम की धारा–13 की उपधारा (8) के प्रावधान को आकर्षित किया जाता है।

ऋणी/जमानतियों का नाम एवं पता	विक्रय की जाने वाली सम्पत्तियों का विवरण	बकाया धनराशि	कब्जे की तिथि	आरक्षित मूल्य
1. श्री संजय सीकरी पुत्र श्री सतनाम सीकरी एवं श्रीमती सुदेश सीकरी पत्नी श्री संजय सीकरी (कर्जदार) नि0 : मकान संख्या 129/254, नारायण कुंज कॉलोनी, आवास विकास, काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड।	बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि मकान संख्या 129/254, नारायण कुंज कॉलोनी, आवास विकास, तहसील काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर में स्थित है। सम्पत्ति उप निबन्धक काशीपुर के कार्यालय में बही नं. 1, जिल्द नं. 3526, पेज नं. 261–280, क्रमांक 8293, दिनांक 19.07.2013 को श्रीमती सुदेश सीकरी पत्नी श्री संजय सीकरी के नाम पर दर्ज है।	₹ 24,36,306.00 (रूपये चौबीस लाख छत्तीस हजार तीन सौ छह केवल) एवं ब्याज एवं अन्य खर्चे + वसूली घटाये यदि कोई हो	23.05.2018 मांग पत्र की तिथि 07.11.2014	रु. 22.50 लाख (रुपये बाईस लाख पचास हजार मात्र) अग्रिम धनराशि रु. 2.25 लाख (रुपये दो लाख पच्चीस हजार मात्र)

2. श्रीमती सुदेश सीकरी पत्नी श्री संजय सीकरी (सह–कर्जदार/बंधककर्ता), नि0 : मकान संख्या 129/254, नारायण कुंज कॉलोनी, आवास विकास, काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड। 3. श्री अनिल सेठी पुत्र श्री बिहारी लाल सेठी (जमानती), नि0 आवास विकास, काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड। 4. श्री गुलजार सिंह पुत्र श्री दौलत सिंह (जमानती), नि0 खड़कपुर देवीपुरा, काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड।

विक्रय की शर्तें :– उपरोक्त सम्पत्ति/यों बैंक में बंधक रखी गयी है तथा इनकी बिक्री जो है, जहाँ है जैसा है के आधार पर की जायेगी। 1. बंधक सम्पत्ति पर बैंक को किसी भी प्रकार के भार अथवा अन्य दावों की जानकारी नहीं है। 2. सम्पत्तियों का निरीक्षण बाहर से करने एवं बिक्री की अन्य शर्तें शाखा प्रमुख से दिनांक 01.06.2023 को सायं 3 बजे से 5 बजे तक की जा सकती है। 3. सीलबंद प्रस्ताव, अग्रिम धनराशि (ड्राफ्ट के रूप में) के साथ कार्यदिवस में दिनांक 02.06.2023 को प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक बैंक शाखा में दिये जा सकते हैं। 4. सभी सील बंद लिफाफे आवेदकों या उनके प्रतिनिधियों की उपस्थिति में दिनांक 03.06.2023 को प्रातः 11.00 बजे बैंक की शाखा में खोले जायेंगे। 5. निविदा खोलने के पश्चात समस्त निविदाकर्ताओं के बीच खुली बोली लगवाने का विकल्प बैंक के पास सुरक्षित है। जिसमें बोली वृद्धि की धनराशि रु. 25000/– 6. अधिकतम बोली/प्रस्ताव करने वाले व्यक्ति का आवेदन स्वीकार किया जायेगा। उसे 25 प्रतिशत बोली राशि (अग्रिम धनराशि सहित) उसी दिन जमा करनी होगी। 7. ऐसा न करने पर उसका प्रस्ताव रद्द कर दिया जायेगा तथा निविदा राशि जब्त हो जायेगी। 8. शेष 75 प्रतिशत राशि 15 दिनों के अंदर जमा करनी होगी। 9. रजिस्ट्रेशन शुल्क, स्टांप ड्यूटी व अन्य कोई भी खर्चा व लेन–देन क्रेता को स्वयं वहन करने होंगे। 10. अग्रिम धनराशि अथवा विक्रय प्रतिफल के रूप में जमा किसी भी राशि पर किसी भी परिस्थिति में कोई ब्याज देय नहीं होगा। 11. प्राधिकृत अधिकारी को अधिकार होगा कि वह बिना कारण बताये बिक्री प्रक्रिया को रद्द या अनिश्चित समय के लिए स्थगित कर सकता है।

नोट – इस सूचना द्वारा उपरोक्त ऋणियों/जमानतियों को सूचित किया जाता है कि कब्जाकृत सम्पत्ति को प्राधिकृत अधिकारी ने सार्वजनिक नीलामी द्वारा विक्रय का निर्णय लिया है परन्तु नीलामी तिथि से पूर्व किसी भी समय बैंक की सम्पूर्ण बकाया रकम जमा करवाने पर नीलामी रोक दी जायेगी। इस नोटिस को 15 दिवस का विक्रय नोटिस भी समझा जावे।

स्थान : काशीपुर, जिला उधमसिंह नगर दिनांक : 14.05.2023 प्राधिकृत अधिकारी

गुमशुदा/अपहृत की तलाश

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि एक लड़की जिसका नाम **निशु** पुत्री **पुकार सिंह निवासी:** म.नं. 674, रिसेटल्मेंट कॉलोनी, सेक्टर–26, रोहिणी, दिल्ली है जो कि थाना क्षेत्र के.एन. काटजू मार्ग, रोहिणी, दिल्ली से दिनांक 27.08.2015 से लापता/अगवा है। जिसका ब्यौरा इस प्रकार है **उम्र:** 14 वर्ष, **कद:** 4', **रंग:** सांवला, जिसने काले रंग का टॉप, सफेद रंग की लोअर और हवाई चप्पल पैरों में पहनी है। इस संदर्भ में **FIR No. 1008/15 U/S 363 IPC, दिनांक 23.09.2015 को थाना के.एन. काटजू मार्ग, दिल्ली में दर्ज है।**

हर संभव कोशिश के बाद भी इस लड़की का कोई सुराग नहीं मिल पाया है। अगर किसी को इस लड़की के बारे में कोई जानकारी मिले तो कृपया निम्नलिखित फोन नम्बरों पर सूचित करें।

वेबसाईट: http://cbi.nic.in
ई–मेल: cic@cbi.gov.in
फैक्स: 011-24368639
फोन नं.: 011-24368638, 24368641
DP/5030/RD/2023

थानाध्यक्ष
थाना के.एन. काटजू मार्ग, रोहिणी, दिल्ली
फोन: 011-27571162, 27571171

कानूनी प्रकोष्ठ

HDFC BANK We understand your world

प्लॉट # 31. नजफगढ़ औद्योगिक क्षेत्र, टावर–ए, पहली मंजिल, शिवाजी मार्ग
मोती नगर, नई दिल्ली – 110015

कब्ज़ा नोटिस परिशिष्ट IV { नियम 8(1)}

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002(2002 का 54) के तहत एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12)के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए 24.02.2023 को मांग नोटिस जारी किया जिसमें उधारकर्ताओं 1. मैसर्स सागर ट्रेडिंग कंपनी, अपने मालिक सुश्री शीला देवी पत्नी श्री राम कुमार बंसल 2. श्रीमती शीला देवी पत्नी श्री राम कुमार बंसल 3. श्री नरेश कुमार बंसल पुत्र श्री राम कुमार बंसल, 4. श्री लल्लत कुमार बंसल पुत्र श्री राम कुमार बंसल 5. श्री विनोद कुमार बंसल पुत्र श्री राम कुमार बंसल के माध्यम से को नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 82,72,691/– (रुपये बयासी लाख बहत्तर हजार छह सौ इकयानवे मात्र) का भुगतान उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर करने को कहा गया है। उधारकर्ता राशि को चुकाने में विफल रहे हैं, इसलिए उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 के उप–धारा (4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर 12 मई, 2023 (शुक्रवार) को कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्द्वारा आगाह किया जाता है उक्त संपत्तियों के साथ सौदा न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेन–देन एचडीएफसी बैंक लिमिटेड को रु. 82,72,691/– (रुपये बयासी लाख बहत्तर हजार छह सौ इकयानवे मात्र) की राशि और उस पर ब्याज सहित व्यय और शुल्क आदि, भुगतान की गई राशि को घटाकर यदि कोई हो,के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभूति संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 के उप–धारा (8) के प्रावधानों के तहत उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

दुकान सं 06,नाप 20'x85'(188.88 वर्ग गज),मोहना, नई अनाज मंडी,अनाज मंडी,तहसील बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद।

दिनांकः– 12 मई, 2023 प्राधिकृत अधिकारी
स्थान :– पश्चिम विहार, दिल्ली एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

राष्ट्रीय कंपनी विधिक अधिकरण, पीठ–IV, नई दिल्ली के समक्ष
याचिका/आवेदन की सूचना
कंपनी याचिका (आईबी) 196 ऑफ 2023
सत्यव्रत मित्रा एवं अन्य
प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता के माध्यम से
निवासी सी–16–2205 प्रतीक ग्रांड सिटी, सिद्धार्थ विहार, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201009
विरुद्ध
अर्थ टाउन इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड
बी–100, द्वितीय तल, नारायणा औद्योगिक क्षेत्र, फेज–1, नई दिल्ली–110028

सूचना इनको:

अर्थ टाउन इंफ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड, जिसका पंजीकृत कार्यालय बी–100, द्वितीय तल, नारायणा औद्योगिक क्षेत्र, फेज–1, नई दिल्ली – 110028 में स्थित है। कृपया ध्यान दें कि 2023 की उपरोक्त–शीर्षोद्धृत याचिका वाली कंपनी याचिका (आईबी) संख्या 196 जो है वह ऋणशोधनाक्षमता एवं दिवालिया संहिता 2016 की धारा 7 के तहत वित्तीय लेनदारों / आवेदकों की ओर से प्रस्तुत की गयी है, जिसमें माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधिक अधिकरण, पीठ–IV, नई दिल्ली ने अपने आदेश दिनांक 12.04.2023 द्वारा आपके विरुद्ध सूचना निर्गत की है और इसके बाद पुनः माननीय अधिकरण ने अपने आदेश दिनांक 08.05.2023 द्वारा अधोहस्ताक्षरकर्ता आवेदकों को उपरोक्त कंपनी याचिका की सूचना की सेवा के लिये, आपको प्रदत्त सेवा की वैकल्पिक विधि के माध्यम से, स्वतंत्रता प्रदान की है। शीर्षक में उद्धृत विषय को भावी विचारार्थ/सुनवाई के लिये माननीय अधिकरण, पीठ–IV, नई दिल्ली के समक्ष 12 जून 2023 को सूचीबद्ध किया गया है।

तदनुसार, आपको दिनांक 12.06.2023 को माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधिक अधिकरण, पीठ– IV, नई दिल्ली के समक्ष अपने प्राधिकृत प्रतिनिधि या अपने वकील के माध्यम से उपस्थित होना होगा और इस प्रकाशन के 2 सप्ताहों के भीतर उक्त शीर्षकगत याचिका का एक प्रत्युत्तर प्रस्तुत करना होगा। अधोहस्ताक्षरकर्ता आवेदकों द्वारा याचिका की एक प्रति आपको या आपके प्राधिकृत प्रतिनिधि को, संपर्क करने पर, दी जायेगी।

यह प्रकाशन माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधिक अधिकरण, पीठ–IV, नई दिल्ली द्वारा अपने आदेश दिनांक 08.05.2023 द्वारा दी गई स्वतंत्रता के अनुरूप निर्गत किया जा रहा है।

शौर्य श्याम
याचिकाकर्ताओं/आवेदक/वित्तीय लेनदारों के अधिवक्ता
दिनांक: 14–05–2023 पता: डी–168, द्वितीय तल, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली – 110024
स्थान : नई दिल्ली मोबा.: +91 9717827733, ईमेल: officeofshauryashyam@gmail.com

---

प्रपत्र जी

निखिल फुटवियर्स प्राइवेट लिमिटेड (एनसीआर में फुटवियर्स एवं सबद्ध उत्पादों के विनिर्माण के व्यवसाय तथा उसके व्यापार में परिचालनरत् थी)

(भारतीय ऋणशोधन अक्षमता एवं दिवालिया बोर्ड (निगमित व्यक्तियों हेतु ऋणशोधन अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली 2016 के विनियम 36ए(1) के अंतर्गत)

सुसंगत विवरण		
1.	पैन/सीआईएन/एलएलपी नं. के साथ निगमित देनदार का नाम	निखिल फुटवियर्स प्राइवेट लिमिटेड सीआईएन: U19201DL1987PTC026643 पैन: AAACN0749A
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	98, शहजादा बाग, औद्योगिक क्षेत्र, पुराना रोहतक मार्ग, दिल्ली–110035 (एमसीए अभिलेखों के अनुसार)
3.	वेबसाइट का यूआरएल	अनुपलब्ध
4.	उस स्थान के विवरण, जहां स्थायी परिसंपत्तियां बहुतायत में अवस्थित हैं	कॉर्पोरेट देनदार (सीडी) से प्राप्त जानकारी के अनुसार, भूमि, भवन, संयंत्र, विविध स्थायी परिसंपत्तियों और अन्य चल/अचल परिसंपत्तियों को रिपोर्ट के अनुसार सीडी द्वारा बेच दिया गया है।
5.	मुख्य उत्पादों/सेवाओं की संस्थापित क्षमता	अनुपलब्ध
6.	विगत वित्तीय वर्ष में बेचे गये मुख्य उत्पादों/सेवाओं की प्रमात्रा एवं मूल्य	संबंधित उत्पाद 22–23 (11 माह) 21–22 प्रमात्रा एनए एनए विक्रय (रु./लाख) 0 96.13 अन्य आय (रु./लाख) 1327.26 644.71 उपरोक्त आंकड़े अलेखापरीक्षित हैं।
7.	कर्मचारियों/वर्कमेन की संख्या	शून्य
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरणों (अनुसूचियों के साथ), ऋणदाताओं की सूचियां, प्रक्रिया के उत्तरवर्ती आयोजनों हेतु संबंधित तिथियों सहित भावी विवरण यहां पर उपलब्ध हैं :	अनुरोध पर समाधान व्यवसायी, पता: 129, नवजीवन विहार, नई दिल्ली–110017 के पास उपलब्ध हैं। ईमेल: cirp.nfpl@gmail.com
9.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के अंतर्गत समाधान आवेदकों की योग्यता यहां पर उपलब्ध है:	आईबीसी, 2016 के प्रावधानों के अनुसार आईबीबीआई की वेबसाइट पर https://ibbi.gov.in/en/legal-framework पर उपलब्ध।
10.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति की अंतिम तिथि	03 जून 2023
11.	प्रस्तावित समाधान आवेदकगणों की अनंतिम सूची निर्गतन की तिथि	13 जून 2023
12.	अनंतिम सूची पर आपत्तियां जमा करने की अंतिम तिथि	18 जून 2023
13.	ईओआई जमा करने हेतु प्रोसेस ईमेल आईडी	cirp.nfpl@gmail.com

हस्ता./–
शिव नंदन शर्मा
निखिल फुटवियर्स प्राइवेट लिमिटेड के विषय में अंतरिम समाधान व्यवसायी
पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-001/IP-P00384/2017-18/10641
एएफए: AA1/10641/02/131123/104787, **इस तिथि तक वैध:** 13 नवंबर 2023
दिनांक : 14–05–2023 **पता:** 129, नवजीवन विहार, नई दिल्ली–110017
स्थान : नई दिल्ली **ईमेल आईडी:** cirp.nfpl@gmail.com

विकास ईको टेक लिमिटेड

सीआईएन : L65999DL1984PLC019465
पंजीकृत कार्यालय : 34/1, ईस्ट पंजाबी बाग, नई दिल्ली–110026
दूरभाष : 011–4314 4444, फैक्स : 011–43144488, ई–मेल : info@vikasecotech.com

31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही तथा वर्ष के लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(शेयर तथा प्रति इक्विटी शेयर डाटा को छोड़कर राशि लाख में)

विवरण	समाप्त तिमाही 31.03.2023 (लेखापरीक्षित)	31.12.2022 (लेखापरीक्षित)	31.03.2022 (लेखापरीक्षित)	समाप्त वर्ष 31.03.2023 (लेखापरीक्षित)	समाप्त वर्ष 31.03.2022 (लेखापरीक्षित)
कुल आय	6,963.59	11,214.07	8,278.05	40,584.69	25,215.71
कुल व्यय	6,726.36	10,929.43	8,145.52	39,535.73	25,006.25
अपवादित मदों तथा कर से पूर्व लाभ/(हानि)	237.23	284.64	132.53	1,048.96	209.46
कर पूर्व लाभ/(हानि)	237.23	284.64	132.53	1,048.96	209.46
कर व्यय :					
चालू कर	57.90	0.49	(20.84)	58.94	(3.70)
आस्थगित कर	0.23	-	11.57	0.23	11.57
गत वर्ष का आयकर तथा ब्याज	0.39	10.61	19.30	37.08	62.35
सतत प्रचालनों से अवधि हेतु लाभ/(हानि)	178.71	273.54	122.50	952.72	139.24
अवधि हेतु लाभ/(हानि)	178.71	273.54	122.50	952.72	139.24
अन्य व्यापक आय					
मदें जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वर्गीकृत नहीं किया जायेगा	1.44	6.31	5.87	5.56	14.71
उन मदों से सम्बन्धित आय कर जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वर्गीकृत नहीं किया जायेगा	(0.36)	(1.59)	(1.47)	(1.40)	(3.70)
मदें जिन्हों लाभ या हानि में वर्गीकृत किया जायेगा	-	-	-	-	-
उन मदों से सम्बन्धित आय कर जिन्हें लाभ या हानि में पुनर्वर्गीकृत किया जायेगा	-	-	-	-	-
	1.08	4.72	4.40	4.16	11.01
कुल व्यापक आय (अवधि हेतु लाभ (हानि) तथा अन्य व्यापक आय शामिल)	179.79	278.26	126.90	956.87	150.25
प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (शेयर का अंकित मूल्य सूचित किया जायेगा)	9,485.76	9,468.29	9,393.37	9,485.76	9,393.37
पुनर्मूल्यांकन आरक्षितियों को छोड़कर अन्य इक्विटी	14,280.87	14,105.68	13,346.66	14,280.87	13,346.66
आय प्रति इक्विटी शेयर : सम मूल्य के इक्विटी शेयर 1 रुपये प्रत्येक (समाप्त तिमाही और वर्ष की अवधि के लिए ईपीएस)					
बेसिक (रुपये में)	0.02	0.03	0.02	0.10	0.02
डाइल्यूटेड (रुपये में)	0.02	0.03	0.02	0.10	0.02

नोट

1. कम्पनी के वित्तीय परिणाम कम्पनी अधिनियम 2013 (अधिनियम) की धारा 133 तथा उसके पठित उसके तहत निर्मित नियमों के तहत निर्धारित इंड एएस तथा सेबी (सूचीबद्धता दायित्व तथा प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के सन्दर्भ में तैयार किये गये हैं।
2. उपर्युक्त लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की समीक्षा लेखापरीक्षा समिति द्वारा की गयी है और निदेशक मण्डल की 13 मई, 2023 को आयोजित उनकी बैठक में अनुमोदित किया गया है। कम्पनी के सांविधिक लेखापरीक्षक ने सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियम 33 के सन्दर्भ में 31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही तथा वर्ष हेतु कम्पनी के उपर्युक्त वित्तीय परिणामों की लेखापरीक्षा की है और उस पर असंशोधित स्वतन्त्र लेखापरीक्षक की रिपोर्ट जारी की है।

कृते विकास इकोटेक लिमिटेड
विकास गर्ग
दिनांक: 13.05.2023 प्रबंध निदेशक
स्थान: दिल्ली डीआईएन: 00255413

इंडियन बैंक Indian Bank (ईएबी) शाखा रुड़की, सिविल लाइंस रुड़की 247667 R652@indianbank.co.in **Allahabad इलाहाबाद**

[Under Rule-8 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

कब्जा नोटिस

जबकि

निम्नहस्ताक्षरकर्ता द्वारा इंडियन बैंक, रूडकी, जिला हरिद्वार, उत्तराखण्ड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अन्तर्गत धारा 13(2) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में तत्सम्बन्धी ऋणी पर जारी मांग सूचना पर उस सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लेखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए मांग सूचना को जारी किया। ऋणी द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल होने पर एतदद्वारा ऋणी और आम जनता को सूचना दी जाती है कि निम्नहस्ताक्षरकर्ता ने उस अधिनियम की धारा 13 (4) के अन्तर्गत उस नियम के नियम 8 के साथ पठित उस पर प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में एतस्मिन नीचे वर्णित सम्पत्ति के कब्जे को ले लिया । ऋणी को विशेषत: और सर्व साधारण को सामान्यत: एतदद्वारा चेतावनी दी जाती है कि कोई भी निम्नलिखित सम्पत्तियों/परिसम्पत्तियों के साथ लेन देन न करें तथा सम्पत्तियों/परिसम्पत्तियों के साथ कोई भी लेन देन इंडियनबैंक की निम्नलिखित राशि एवं उस पर ब्याज व कार्यवश् खर्चे के ऋणभार के अधीन होगा:-

क्र. सं.	खाता /श्रृणी / बंधककर्ता का नाम	बंधक सम्पत्तियों का विवरण (सभी एवं अन्य विवरण)	मांग नोटिस की तिथि	मांग नोटिस की तिथि तक देय
1	उधारकर्ता मैसर्स आशीर्वाद ट्रेडर्स स्वामी श्री हर्षित गर्ग (उधारकर्ता), श्री हर्षित गर्ग पुत्र श्री महेश गर्ग (उधारकर्ता), श्रीमती उमा गर्ग पत्नी श्री महेश गर्ग (जमानती/बंधककर्ता)	एक दुकान की जमीन पूर्व-18 फुट, पश्चिम-18 फुट, उत्तर-8 फुट व दक्षिण-8 फुट इंच है। जिसका कुल क्षेत्रफल 159 वर्ग फुट यानी 14.776 वर्ग मीटर जो नगर निगम कर संख्या 34 (पुराना 80 व 83(13) नया, 2/2 सिविल लाइन, रुड़की परगनाग और तहसील रुड़की जिला हरिद्वार में स्थित है। उक्त संपत्ति निम्न प्रकार से बंधक है (बिक्री विलेख के अनुसार) पूर्व- हर्षवर्धन भटनागर की दुकान, पश्चिम- चंद्र गोपाल की संपत्ति, उत्तर-मार्ग, दक्षिण- हर्षवर्धन भटनागर का घर वास्तविक साइट के अनुसार (मूल्यांकन रिपोर्ट), पूर्व - शिव शक्ति डिपार्टमेंट स्टोर, उत्तर - सिविल लाइंस रोड, पश्चिम-ओम टेलीकॉम शॉप, दक्षिण - संगम टावर काम्प्लेक्स	28/02/2023 कब्जा नोटिस की तिथि 12/05/2023	रू० 27,42,093/- (रुपये सताईस लाख बयालीस हजार तिरानबे मात्र) ब्याज एवं अन्य खर्चे।

दिनांक : 14.05.2023 स्थान : रूडकी प्राधिकृत प्राधिकारी, इंडियन बैंक

हॉंडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड

CIN: L40103DL2004PLC203950
पंजीकृत कार्यालय: 409, डीएलएफ टॉवर बी, जसोला कमर्शियल काम्प्लेक्स, नई दिल्ली -110025
वेबसाइट: www. hondaindiapower.com, ईमेल: ho.legal@hspp.com

31 मार्च 2023 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए अंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विवरण का उद्धरण

(रुपये लाख में)

क्रम सं.	विवरण	समाप्त तिमाही 31 मार्च 2023 अंकेक्षित	समाप्त तिमाही 31 दिसंबर 2022 अनअंकेक्षित	समाप्त तिमाही 31 मार्च 2022 अंकेक्षित	समाप्त वर्ष 31 मार्च 2023 अंकेक्षित	समाप्त वर्ष 31 मार्च 2022 अंकेक्षित
1	परिचालनों से कुल आय	31,828	34,174	32,673	1,26,546	1,17,313
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ (असाधारण मदों और कर से पूर्व)	2,657	4,291	2,125	13,290	10,006
3	कर से पूर्व की अवधि के लिए शुद्ध लाभ (असाधारण मदों के बाद)	907	4,291	2,125	11,540	10,006
4	कर के बाद की अवधि के लिए शुद्ध लाभ (असाधारण मदों के बाद)	581	3,195	1,558	8,509	7,453
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [इस अवधि के लिए शामिल लाभ (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद)]	281	3,194	1,562	8,207	7,451
6	इक्विटी शेयर पूंजी	1,014	1,014	1,014	1,014	1,014
7	आरक्षित	72,660	-	-	-	65,974
8	आय प्रति इक्विटी शेयर (10 रुपये प्रति शेयर) (वार्षिक नहीं):					
	(अ) बेसिक (भारतीय रुपया)	5.73	31.50	15.36	83.89	73.48
	(ब) डाइल्यूटड (भारतीय रुपया)	5.73	31.50	15.36	83.89	73.48

नोट्स :

1. उपरोक्त 31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए अंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का उद्धरण है, जिसे सेबी (सूचीकरण बाध्यताएं और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों के पास दायर किया गया है। समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए अंकेक्षित वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट (www.bseindia.com और www.nseindia.com) और कंपनी की वेबसाइट (www.hondaindiapower.com) पर उपलब्ध हैं।

निदेशक मंडल के लिए और उनकी ओर से
हॉंडा इंडिया पावर प्रोडक्ट्स लिमिटेड
हस्ता/-
शिगेकी इवामा
स्थान : नई दिल्ली सीएमडी तथा अध्यक्ष और सीईओ
दिनांक : 12 मई, 2023 DIN: 10075458

आर्यावर्त बैंक

प्रधान कार्यालय, A-2/46, विजय खण्ड
गोमती नगर, लखनऊ (उ0प्र0)– 226010

प्रारूप– 'ए' तुलन पत्र यथा 31 मार्च, 2023

(धनराशि रू. में)

पूंजी एवं देयताएं	अनुसूची सं.	यथा 31.03.2023	यथा 31.03.2022
पूंजी	1	4,07,31,33,697.50	2,63,06,43,950.00
आरक्षितियाँ और अधिशेष	2	21,41,00,89,313.33	20,64,45,55,077.77
जमा राशि	3	3,36,89,07,94,618.68	3,11,16,21,02,870.22
उधार	4	28,48,83,91,684.66	24,90,30,06,824.19
अन्य देयताएं एवं प्रावधान	5	7,15,19,89,481.83	7,87,47,28,075.41
योग		3,98,01,43,98,796.00	3,67,21,50,36,797.59
आस्तियां			
नकदी एवं भारतीय रिज़र्व बैंक में अवशेष	6	17,27,67,24,294.00	14,64,72,37,123.00
बैंकों में शेष एवं मांग पर या अल्प सूचना पर प्राप्य धनराशि	7	65,68,92,86,862.13	64,12,84,24,035.23
निवेश	8	87,76,82,96,445.22	72,71,47,55,146.31
अग्रिम	9	2,16,79,52,92,179.78	1,96,13,81,72,097.19
अचल आस्तियां	10	70,81,92,675.77	80,85,35,764.43
अन्य आस्तियां	11	9,77,66,06,339.10	18,77,79,12,631.43
योग		3,98,01,43,98,796.00	3,67,21,50,36,797.59
आकस्मिक देयताएं	12	2,37,98,79,560.80	1,93,73,71,994.19
संग्रहण हेतु बिल		7,500.00	7,500.00
महत्वपूर्ण लेखा नीतियाँ	17		
लेखा टिप्पणियाँ	18		

प्रारूप– 'बी' मार्च–2023 को समाप्त वर्ष के लिए लाभ–हानि खाता

(धनराशि रू. में)

विवरण	अनुसूची सं.	मार्च 2023 को समाप्त अवधि के लिए	मार्च 2022 को समाप्त अवधि के लिए
I- आय			
अर्जित ब्याज	13	27,41,53,29,862.44	26,70,48,32,907.85
अन्य आय	14	8,17,93,64,791.35	9,04,11,60,452.42
योग		35,59,46,94,653.79	35,74,59,93,360.27
II- व्यय			
व्यय किया गया ब्याज	15	12,20,66,49,655.75	12,08,22,03,097.26
परिचालन व्यय	16	10,39,66,50,010.85	8,59,69,34,363.48
प्रावधान एवं आकस्मिकताएं	16A	12,22,58,60,751.63	14,01,82,11,136.77
योग		34,82,91,60,418.23	34,69,73,48,597.51
III- लाभ / हानि			
वर्ष का निवल लाभ		76,55,34,235.56	1,04,86,44,762.76
घटाइये : आस्थगित कर देयताओं का प्रावधान		-	-
घटाइये : वर्तमान वर्ष की कर देयताओं का प्रावधान		-	-
घटाइये : पूर्व वर्षों के कर देयताओं का प्रावधान		-	42,19,80,261.00
विनियोग के लिए उपलब्ध वर्ष का निवल लाभ		76,55,34,235.56	62,66,64,501.76
IV- विनियोग			
अंतरण			
i- सांविधिक आरक्षितियाँ		19,50,00,000.00	16,00,00,000.00
ii- पूंजी आरक्षितियाँ		4,37,46,647.00	12,46,26,841.00
iii- राजस्व एवं अन्य आरक्षितियाँ			
a- आई.एफ.आर.		20,00,00,000.00	10,00,00,000.00
b- अन्य आरक्षितियाँ		29,91,87,588.56	17,65,77,660.76
c- आई.टी. विकास फण्ड		NIL	NIL
d- एच.आर. विकास फण्ड		NIL	NIL
iv निवेश आरक्षित फण्ड		NIL	NIL
v विशेष आरक्षित फण्ड		2,76,00,000.00	6,54,60,000.00
योग		76,55,34,235.56	62,66,64,501.76

विनय कुमार एंड कंपनी
सांविधिक लेखा परीक्षक
ऐफ.आर.एन.– 000719C
(सी.ए. निखिल सिंघल)
साझेदार, एम.नं.– 079557

द्वारा निदेशक मंडल
(अमिताभ बनर्जी) अध्यक्ष; (मनोज कुमार शर्मा) आर.बी.आई. द्वारा नामित; (टी. पी. मनोज) नाबार्ड द्वारा नामित; (प्रमोद कुमार) उ.प्र. सरकार द्वारा नामित
(राम कृष्ण) उ.प्र. सरकार द्वारा नामित; (विश्वजीत मिश्र) बैंक ऑफ इंडिया द्वारा नामित; (एस. के. सदाबर्तिया) बैंक ऑफ इंडिया द्वारा नामित
दिनांक: 24.04.2023, स्थान: लखनऊ निदेशक मंडल

प्रति,
शेयर धारकों को,
आर्यावर्त बैंक, लखनऊ।

राय:

हमने आर्यावर्त बैंक, लखनऊ के स्वश्रेणी वित्तीय विवरणियों का अंकेक्षण किया है, जिसमें तुलनपत्र यथा स्थिति 31 मार्च, 2023, लाभ–हानि खाता तथा नकदी प्रवाह विवरणी यथा वित्तीय वर्ष की समाप्ति की तिथि को, एवं लेखा नीतियों का सारांश एवं महत्वपूर्ण सूचनाएं सम्मिलित हैं। इन वित्तीय विवरणों में हमारे द्वारा लेखा परीक्षित प्रधान कार्यालय एवं 50 शाखाओं के साथ 830 शाखाएं जिनका लेखा परीक्षण अन्य शाखा अंकेक्षकों द्वारा किया गया है, की विवरणियों का समावेश हमारे द्वारा किया गया है। हमारे द्वारा अंकेक्षण की गयी शाखाएं और वे शाखाएं जिनका अंकेक्षण अन्य लेखा परीक्षकों द्वारा किया गया है का चयन बैंक द्वारा राष्ट्रीय कृषि एवं ग्रामीण विकास बैंक (जिसे नाबार्ड कहा गया है) के द्वारा जारी दिशा–निर्देशों के अनुसार किया गया है। तुलनपत्र और लाभ–हानि लेखों में उन 482 शाखाओं की विवरणियों का भी समावेश है जिनका अंकेक्षण नहीं किया गया है। इन गैर–अंकेक्षित शाखाओं का अग्रिम, जमा, ब्याज आय एवं ब्याज व्यय क्रमशः बैंक की कुल अग्रिम का 14.97%, जमा का 24.07%, ब्याज आय का 19.89% एवं ब्याज व्यय का 19.25% प्रतिभाग है।

हमारे विचार में तथा हमारी जानकारी और हमें दिए गए स्पष्टीकरण के अनुसार, उपरोक्त स्वश्रेणी वित्तीय विवरणियां बैंकिंग विनियमन अधिनियम, 1949 (अधिनियम) द्वारा दिए गए मानक के अनुरूप आवश्यक जानकारी को सही और उचित रूप से दर्शाती हैं, साथ ही यह भारत में प्रचलित लेखांकन सिद्धांतों के अनुरूप भी है तथा:

अ. तुलन–पत्र, जिसे अंकित टिप्पणियों के साथ पढ़ा जाये, एक पूर्ण एवं उचित तुलन–पत्र है जिसमें सभी आवश्यक विवरण सम्मिलित हैं तथा बैंक के कामकाज को सही और उचित रूप से दर्शाते हैं ।
ब. लाभ और हानि खाता, जिसे अंकित टिप्पणियों के साथ पढ़ा जाये, लाभ का सही विवरण दर्शाता है एवं
स. नकदी प्रवाह विवरणी यथा 31 मार्च, 2023 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए, नकदी प्रवाह को सही और उचित रूप में दर्शाती है।

विचार का आधार:

हमारे द्वारा यह लेखा परीक्षण इंस्टीट्यूट ऑफ चार्टर्ड अकाउंटेंट्स ऑफ इंडिया (आईसीएआई) द्वारा जारी किए गए ऑडिट के मानकों (एस.ए.) के अनुसार किया गया है । इस सांविधिक लेखा परीक्षण में ऑडिट के मानकों के अनुसार हमारी जिम्मेदारियों को हमारी रिपोर्ट 'सांविधिक लेखा परीक्षक की जिम्मेदारियाँ' के भाग में आगे वर्णित किया गया है।

हम आईसीएआई द्वारा जारी नैतिक आचार संहिता के अनुरूप बैंक से स्वतंत्र हैं साथ ही अधिनियम के प्रावधानों एवं नियमों के अनुसार नैतिक आवश्यकताओं, जो ऑडिट के लिए प्रासंगिक हैं, के भी अनुरूप हैं और हमने आचार संहिता के नैतिक मानकों और अन्य नैतिक जिम्मेदारियों को पूरा किया है । हम मानते हैं कि हमने जो ऑडिट साक्ष्य प्राप्त किए हैं, वे हमारी राय के लिए आधार प्रदान करने के लिए पर्याप्त और उपयुक्त हैं।

ध्यान देने योग्य बातें :

क. अनुसूची 18 के नोट संख्या 22 (सी) (ii) में विवरण के अनुसार, चालू वित्त वर्ष से संबंधित पारिवारिक पेंशन में वृद्धि के कारण रु. 4101.42 लाख की आंशिक देयता का हिसाब नहीं रखा गया है।
ख. वर्ष के दौरान रु. 7009.09 लाख की ब्याज सहायता, जिसका अनुसूची 18 के नोट संख्या 24 के अनुसार दावे का हिसाब रखा गया है, का सांविधिक प्रमाणन लंबित है।
ग. 11वां द्विपक्षीय समझौता 01.11.2017 से 31.10.2022 तक लागू है जबकि 01.11.2022 से प्रभावी होने वाला 12वां द्विपक्षीय समझौता अंतिम रूप देने के लिए लंबित है। जबकि बैंक ने अनुसूची 18 के नोट संख्या 23 में दिए विवरण के अनुसार 11 वें द्विपक्षीय समझौते के अनुसार वेतन और भत्तों पर खर्चों का हिसाब देना जारी रखा है।
घ. राष्ट्रीय विकलांग वित्त एवं विकास निगम (एनएचएफडीसी) की रु. 11,89,88,617 की राशि पुष्टि के लिए लंबित है। जिसे अनुसूची 18 के नोट संख्या 16 पर संदर्भ निर्दिष्ट किया गया है।
ङ. सण्ड्री क्रेडिट और सस्पेंस डेबिट में पुरानी बकाया प्रविष्टियां उचित समायोजन के लिए जांच के दायरे में हैं। अनुसूची 18 के नोट संख्या 19 में दिए गए विवरण के अनुसार, इस तरह के मिलान/मंजूरी के लंबित होने के कारण खातों पर परिणामी प्रभाव की मात्रा निर्धारित नहीं की जा सकती है।
उपरोक्त मामले में हमारी राय में कोई परिवर्तन नहीं किया गया है ।

वित्तीय विवरणियों के लिए प्रबंधतंत्र का उत्तरदायित्व :

बैंक का निदेशक मण्डल वित्तीय विवरणियों के बैंकिंग विनियमन अधिनियम के आधार पर, भारत में मान्य लेखा सिद्धांतों के अनुरूप सही एवं शुद्ध वित्तीय स्थिति एवं वित्तीय प्रगति को दर्शाते हुए एवं इस हेतु भारतीय रिज़र्व बैंक एवं नाबार्ड द्वारा समय–समय पर दिए गए दिशा–निर्देशों तथा भारतीय सनदी लेखाकार संस्थान (आई.सी.ए.आई.) द्वारा उल्लेख किये गए मानकों के अनुसार तैयार कराने के लिए उत्तरदायी है। यह उत्तरदायित्व इस अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार उपयुक्त लेखा अभिलेखों के रख–रखाव, बैंक की आस्तियों को सुरक्षित रखने तथा उन्हें वित्तीय धोखा–धड़ी एवं अन्य अनियमितताओं से बचाने तथा उनकी पहचान के लिए, उपयुक्त लेखा नीतियों के चयन तथा उनके प्रयोग, निर्णय लेना एवं यह आकलन करना कि वे तार्किक एवं विवेकपूर्ण हैं, कारगर वित्तीय नियंत्रण प्रणाली का निर्माण, उसे लागू कराना तथा उसकी देख–भाल करना जिससे सुनिश्चित हो सके कि वित्तीय अभिलेख पूर्ण एवं सही हैं तथा वित्तीय अभिलेखों का प्रस्तुतीकरण सही एवं वास्तविक स्थिति प्रदर्शित करता है, साथ ही यह किसी प्रकार का दस्तावेजी कुप्रबंधन, धोखा–धड़ी या गलती के कारण नहीं है। वित्तीय विवरणियों की तैयारी में, बैंक प्रबंधन बैंक की कार्यरत रहने की क्षमता का आकलन करने के लिए, बैंक को सुचारू रूप से चलाने के लिए, उससे सम्बंधित मामलों का खुलासा करने और कार्यरत रखने या परिचालन बंद करने से सम्बंधित लेखा को बताने या कोई अन्य विकल्प उपलब्ध कराने या उपलब्ध न होने की स्थिति, को बताने के लिए भी जिम्मेदार है।

वित्तीय विवरणियों के लेखा परीक्षण में लेखा परीक्षक का उत्तरदायित्व:

हमारा उद्देश्य इस बारे में उचित आश्वासन प्राप्त करना है कि क्या संपूर्ण वित्तीय विवरणियां तार्किक मिथ्या वर्णनों से मुक्त हैं चाहे वह धोखा–धड़ी के कारण हो या त्रुटि के कारण हो और एक ऑडिटर की रिपोर्ट, जिसमें हमारी राय भी शामिल है, को जारी करना है। उचित आश्वासन उच्च स्तर का आश्वासन होता है, लेकिन यह गारंटी नहीं है कि एस.ए. के अनुरूप किया गया ऑडिट हमेशा ही किसी तार्किक मिथ्या वर्णन का पता लगा ही लेगा। धोखाधड़ी या त्रुटि से गलत विवरणी बन सकती है और इसे तार्किक रूप से महत्वपूर्ण माना जा सकता है यदि एकल रूप से या समेकित रूप से यह वित्तीय विवरण उपयोगकर्ताओं के द्वारा लिए गए आर्थिक निर्णयों को प्रभावित करते हैं।

एस.ए. के अनुसार ऑडिट करते समय, हम व्यावसायिक निर्णय लेते हैं और पूरे ऑडिट में व्यावसायिक संशयवाद को बनाए रखते हैं। हम:

– वित्तीय विवरणों में गलत विवरण के जोखिम की पहचान और मूल्यांकन करते हैं, चाहे वह धोखाधड़ी या त्रुटि के कारण हो। उन जोखिमों के प्रति उत्तरदायी ऑडिट प्रक्रियाओं को डिजाइन और ऑडिट करना और ऑडिट साक्ष्यों को भी प्राप्त करना है जो हमारे विचारों को आधार प्राप्त करने हेतु पर्याप्त एवं उचित हैं। धोखाधड़ी के परिणामस्वरूप गलत विवरण का पता नहीं लगने का जोखिम, त्रुटि के परिणामस्वरूप गलत विवरण से कहीं अधिक है, क्योंकि धोखाधड़ी में मिलीभगत, जालसाजी, जानबूझकर चूक, गलत बयानी या आंतरिक नियंत्रण की अनदेखी शामिल हो सकती है।
– उक्त परिस्थितियों में लेखापरीक्षा के लिए प्रासंगिक आंतरिक नियंत्रण को समझते हैं ताकि उपयुक्त लेखापरीक्षा प्रक्रियाओं की संरचना हो सके।
– प्रबंधन द्वारा उपयोग की गयी लेखांकन नीतियों और लेखांकन अनुमानों और उनसे संबंधित प्रकटीकरण की उपयुक्तता का मूल्यांकन करते हैं।
– प्रबंधन द्वारा लेखांकन की कारोबार वाले संस्थान की अवधारणा अपनाने की उपयुक्तता और प्राप्त लेखा परीक्षा साक्ष्य के आधार पर यह निष्कर्ष निकालते हैं कि क्या घटनाओं या शर्तों से संबंधित कोई तार्किक अनिश्चितता मौजूद है जो बैंक द्वारा लेखांकन की कारोबार वाले संस्थान की अवधारणा को जारी रखने की क्षमता पर संदेह डाल सकती हो। यदि हम यह निष्कर्ष निकालते हैं कि एक तार्किक अनिश्चितता मौजूद है, तो हमें अपनी लेखा परीक्षक रिपोर्ट में वित्तीय विवरणों से संबंधित प्रकटीकरण पर ध्यान आकर्षित करने की आवश्यकता है या, यदि ऐसे प्रकटीकरण अपर्याप्त हैं तो हम हमारी राय को संशोधित करते हैं। हमारे निष्कर्ष हमारे लेखा परीक्षक की रिपोर्ट की तारीख तक प्राप्त ऑडिट साक्ष्यों पर आधारित हैं। हालांकि, भविष्य की घटनाओं या शर्तों के फलस्वरूप बैंक एक कारोबारी संस्थान के रूप में जारी रहना बंद हो सकता है।
– वित्तीय विवरणियों की समग्र प्रस्तुति, संरचना और सामग्री का मूल्यांकन भी यह सुनिश्चित करने के लिए करते हैं, कि वित्तीय विवरणी अंतर्निहित लेन–देन और घटनाओं को उचित रूप से प्रदर्शित करती है।

हम ऑडिट की योजना, दायरा, समय और महत्वपूर्ण ऑडिट निष्कर्षों के विषय में प्रबंधन से चर्चा करते हैं, जिनमें आंतरिक नियंत्रण में कोई महत्वपूर्ण कमी शामिल है तथा जिसे हमने अपने ऑडिट के दौरान चिन्हित किया हो।

हम प्रबंधन के लोगों को अपनी आस्था उपलब्ध कराते हैं कि हमने स्वतंत्र, प्रासंगिक, नैतिक मूल्यों का लेखा परीक्षण करते समय पालन किया है तथा आवश्यकता अनुसार इस संबंध में हमने उचित रूप से तथा सुरक्षित रूप से प्रबंधन को सूचित भी कर दिया है।

हम उन मामलों का निर्धारण करते हैं जो वर्तमान अवधि के वित्तीय विवरणों की लेखापरीक्षा में सबसे महत्वपूर्ण थे और इसलिए लेखापरीक्षा के प्रमुख मामले माने जाते हैं। हम अपनी लेखा परीक्षक रिपोर्ट में इन मामलों का वर्णन करते हैं जब तक कि कानून या विनियमन मामले के बारे में सार्वजनिक प्रकटीकरण को रोकता नहीं है या जब, अत्यंत दुर्लभ परिस्थितियों में, हम यह निर्धारित करते हैं कि किसी मामले को हमारी रिपोर्ट में संप्रेषित नहीं किया जाना चाहिए जिसके संचार करने से सार्वजनिक हित लाभों पर प्रतिकूल परिणामों के होने की उम्मीद की जा रही हो।

अन्य मामले:

हमने बैंक की 482 शाखाओं के वित्तीय विवरणों का लेखा–जोखा नहीं किया है, परन्तु उक्त शाखाओं के सापेक्ष बैंक की वित्तीय विवरणियों में, यथा 31 मार्च 2023, को रु.8509.90 करोड़ रुपये बैंक की कुल आस्तियां तथा रु. 807.30 करोड़ बैंक की कुल आय के रूप में सम्मिलित किया है। इन शाखाओं की वित्तीय विवरणियाँ / सूचना सम्बंधित शाखा प्रबंधकों ने तैयार कर हमें प्रेषित किया है जिन्हें हमने अपनी विवरणी में सम्मिलित किया है और हमारी विवरणी पूर्णतः उनकी आस्था पर आधारित है जिसे हमने परिवर्तित नहीं किया है तथा इन मामलों के संबंध में हमारी राय में कोई बदलाव नहीं है।

अन्य विधिक एवं नियामक पर आस्था:

तुलनपत्र और लाभ–हानि खाते को प्रारूप 'ए' और 'बी' के रूप में शामिल करने के लिए आवश्यक आंकड़े हैं, जो कि बैंकिंग विनियमन अधिनियम 1949 के अनुसार हैं एवं उल्लिखित ऑडिट की सीमाओं के अधीन और बैंकिंग कम्पनी (उपक्रमों का अधिग्रहण और हस्तान्तरण) अधिनियम, 1970/1980 द्वारा दिए गए निर्देशों के अनुरूप प्रकटीकरण की सीमाओं के लिए आवश्यक है, हम अपनी आस्था निम्नानुसार प्रस्तुत करते हैं:

क) हमने उन सभी सूचनाओं और स्पष्टीकरणों की मांग की और प्राप्त की जो मेरे ज्ञान और विश्वास के अनुसार ऑडिट के उद्देश्यों के लिए आवश्यक थे और उन्हें संतोषजनक पाया है।
ख) बैंक के लेन–देन, जो हमारे संज्ञान में आये हैं, बैंक की शक्तियों के अंतर्गत हैं और
ग) बैंक के कार्यालयों और शाखाओं से प्राप्त विवरणियां हमारी लेखापरीक्षा के प्रयोजनों के लिए पर्याप्त पाई गई हैं।

हम आगे रिपोर्ट करते हैं कि

अ) हमारी राय में, बैंक द्वारा कानून द्वारा अपेक्षित खातों का उचित लेखा–जोखा रखा गया है, जैसा कि उक्त की हमारे द्वारा की गयी जांच से प्रतीत होता है
ब) तुलनपत्र, लाभ और हानि खाता और नकदी प्रवाह विवरणी का विवरण खाते के लेखा–जोखा के अनुरूप है।
स) बैंक के शाखा लेखा परीक्षकों द्वारा लेखा परीक्षित शाखा कार्यालयों के खातों की रिपोर्ट हमें भेज दी गई है और इस रिपोर्ट को तैयार करने में हमारे द्वारा उचित रूप से संज्ञान में लिया गया है; तथा
द) हमारी राय में, तुलनपत्र, लाभ और हानि खाते का विवरण और नकदी प्रवाह विवरणी का विवरण लागू लेखांकन मानकों का अनुपालन करता है, उक्त सभी आरबीआई और नाबार्ड द्वारा निर्धारित लेखांकन नीतियों के साथ असंगत नहीं हैं।

विनय कुमार एंड कंपनी के लिए,
चार्टर्ड अकाउंटेंट
(फर्म पंजीकरण संख्या: 000719C)

निखिल सिंघल
साझेदार
एम. संख्या: 079557

स्थान: लखनऊ
दिनांक: 24.04.2023
UDIN : 23079557BGTQOA5159

IndusInd Bank

Registered Office: IndusInd Bank Limited, 2401 Gen. Thimmayya Road (Cantonment), Pune - 411 001, India.
Zonal Office: Financial Restructuring & Reconstruction Group, 11th Floor, Hyatt Regency Complex, New Tower, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066

AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

Sale Notice for selling of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of IndusInd Bank Limited, the Secured Creditor, will be sold through public auction on **"As and where is basis", "as is what is basis", whatever is there is basis"** and **"No recourse Basis" on 02nd June, 2023** for recovery of the amount mentioned below together with further interest, cost & expenses etc; due to the Secured Creditor from Borrowers/Guarantors/Mortgagors. The sale of the below mentioned properties shall be conducted by way of E-auctions through web portal: **https://sarfaesi.auctiontiger.net**

Name of Account/ Mortgagors/ Guarantors	Total Liabilities:	Date/ Time of inspection of property
Mr. Roshan Lal Sancheti and the Guarantors/ Mortgagor Mrs. Asha Devi Sancheti and Mr. Prateek Sancheti	**Rs. 71,01,534.12** as on 31.12.2022, together with further interest & cost, charges and expenses etc. thereon.	**26.05.2023 Lot 1 from 10:30 AM till 11:30 AM, Lot 2 from 11:30 AM till 12:30 PM, Lot 3 from 12:30 PM till 1:30 PM.**

Lot No.	Details of properties	Reserve Price / EMD / Bid increase amount	Date & time of E-Auction	Last Date of Bid Submission
1.	Plot No. 69,70,87,88,89,90 situated at araji No. 4504 to 4512/1, 4514/1, 4515, 4518, 4519, 4520 MIN, Mahaprgya Nagar, Negadiya Road, Gram Asind, Tehsil Asind, Distt. Bhilwada, Rajasthan owned by admeasuring 9072.45 Square Feet.	Rs. 62,88,000/- Rs. 6,28,800/- Rs. 1,00,000/-	02.06.2023 From 10 AM to 11 AM	01.06.2023 up to 5:00 PM
2.	Plot No. 91,92,93,94,95,96,97,98,99,100 situated at araji No.4504 to 4504 to 4512/1, 4514/1,4515,4518,4519,4520 MIN, Mahaprgya Nagar, Negadiya, Road, Gram Asind, Tehsil Asind, Distt. Bhilwada, Rajasthan owned by admeasuring 13231.98 Sq. ft.	Rs. 83,43,000/- Rs. 8,34,300/- Rs. 1,00,000/-	02.06.2023 From 11.30 to 12.30 PM	01.06.2023 up to 5:00 PM
3.	Plot No. 101 to 105, araji No. 4504 to 4512, 4514/1, 4515, 4518 -2, 4520 MIN, Mahaprgya Nagar, Negadiya Road, Gram Asind, Tehsil Asind, Distt. Bhilwada, Rajasthan admeasuring 9072.45 Sq. ft.	Rs. 55,50,000/- Rs. 5,55,000/- Rs. 1,00,000/-	02.06.2023 From 1 PM to 2 PM	01.06.2023 up to 5:00 PM

Name and contact details of Authorised Officer- Mr. Nitin Mahajan, Mobile No. 9717375920, E-Mail: Nitin.Mahajan@indusind.com.

TERMS & CONDITIONS: 1. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: **https://sarfaesi.auctiontiger.net** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://sarfaesi.auctiontiger.net**) through Login ID & password. **The EMD shall be payable through NEFT / RTGS in the following account: 00013564604005, IFSC Code - INDB0000001 latest by 5:00 PM** on or before the dates mentioned in the table above. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount. **2.** The Bank shall however not be responsible for any outstanding statutory dues / encumbrances / tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) & to inspect & satisfy themselves. **3.** The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating login ID & password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider **M/s Auction Tiger on https://sarfaesi.auctiontiger.net; Contact Person Mr. Ram Prasad Sharma Mobile No. 8000023297. Email Id: support@auctiontiger.net** and for any property related query may contact the Authorised Officer as mentioned above in office hours during the working days (10 AM to 5 PM). **4.** The highest bid shall be subject to approval of IndusInd Bank Limited. Authorised Officer reserves the right to accept / reject all or any of the offers / bids so received without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding. **5.** For detailed terms and conditions refer to the Bank's website **www.indusind.com** & **https://sarfaesi.auctiontiger.net.**

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower / guarantors /mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, falling which the property will be auctioned / sold and balance due, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 14.05.2023 Place: Bhilwada, Rajasthan *Authorised Officer, IndusInd Bank Ltd.*

ALMORA URBAN CO-OPERATIVE BANK LTD.

(The Biggest Urban Co-Operative Bank of North India)
Branch : Kashipur Distt. U.S. Nagar

TENDER/AUCTION FOR SALE OF PROPERTIES

The undersigned being the Authorized officer of the Almora Urban Co-Operative Bank Limited, Kashipur, Distt. U.S. Nagar branch (Hereinafter called as Branch) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 under Section 13(2) issued a Demand Notice for calling upon the Borrowers/Guarantors to repay the amount within 60 days from the date of receipt of the said notices. As the undermentioned Borrower/Guarantors have failed to repay the full amount, the Undersigned has taken possession of the properties described hereinbelow on 23.05.2018 in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 & 9 of The Security Interest (Enforcement)Rules,2002and has now decided to sell the properties, described herein below, on **'AS IS, WHAT IS & WHERE IS BASIS'.** The borrower's attention is invited to the provision of Sub Section (8) of Section-13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Name & Address of Borrowers	Details of property/ies for sale	Outstanding Amount	Date of Possession / Date of Demand Notice	Reserve Price / Earnest Money
1. Sh. Sanjay Sekari S/o Sh. Satnam Sekari (Borrower), At: H. No: 129/254, Narayan Kunj Colony, Awas Vikas, Kashipur, U. S. Nagar, (UK). **2. Smt. Sudesh Sekari W/o Sh. Sanjay Sekari (Co-Borrower & Mortgagor)** At: H. No: 129/254, Narayan Kunj Colony, Awas Vikas, Kashipur, U. S. Nagar, (UK).	All that Part & Parcel of the Property Bearing House No. 129/254, Situated at Naryan Kunj Colony, Avas Vikas, Tehsil-Kashipur, Distt. Udham Singh Nagar, Registered in Bahi No. 1, Zild No. 3526 on Pages 261-280 at Serial No. 8293, Dated 19.07.2013 in the office of Sub Registrar Kashipur, Udham Singh Nagar, (U.K.) in the name of Smt. Sudesh Sekari W/o Sh. Sanjay Sekari.	**₹ 24,36,306.00** (Rupees Twenty Four Lakh Thirty Six Thousand Three Hundred Six Only) + future interest thereon and other charges. Less recovery (if any).	**23.05.2018** Date of Demand Notice **07.11.2014**	**Rs. 22.50 Lakh** (Rupees Twenty Two Lakh Fifty Thousand only) Earnest Money **Rs. 2.25 Lakh** (Rupees Two Lakh Twenty Five Thousand only)

3. Sh. Anil Kumar Sethi S/o Sh. Bihari Lal Sethi (Guarantor), At: Awas Vikas, Kashipur, Udham Singh Nagar, (UK).
4. Sh. Gulzar Singh s/o Sh. Daulat Singh (Guarantor), At: Kharakpur Devipura, Kashipur, Udham Singh Nagar, (UK).

Terms and conditions of Auction/Sale : The above said property/ies have been mortgaged to the Bank and its sale will be **AS IS, WHAT IS & WHERE IS BASIS. 1.** The Bank has no knowledge of any charge, encumbrance, Property Tax or any other dues of the Government or other Authority/ies in respect of the properties under sale. **2.** For inspection of property, and for terms and conditions of sale the intending Bidders/Purchasers may contact Branch on **01.06.2023** from 3.00 P.M to 5.00 P.M. **3.** The intending Bidders/Purchasers may deposit his sealed bid along with demand draft of earnest money in the Branch on or before **02.06.2023 from 11.00 AM to 4.00 P.M. 4.** All sealed bids will be opened on **03.06.2023 at 11.00 A.M.** in the Branch in presence of Bidders/ Purchasers or his/their Authorized Representative. **5.** The Bank reserves the right to conduct open inter-se bidding. The highest offer of the Bidders/Purchasers will be accepted. The bid increment amount will be Rs. 25000/-. **6.** The successful Bidders/Purchasers has to deposit 25% of bid amount (including earnest money deposited) on the same day, failing which the bid may be cancelled and earnest money, so deposited, shall be forfeited. **7.** The 75% amount of sale consideration may be deposited within 15 days of sale. **8.** The registration expenses, stamp duty etc., of Sale Certificate shall be borne by the Purchaser/s. **9.** The Bank shall not pay any interest on earnest money and/or Part amount of sale deposited by the Purchaser/s. **10.** The Authorized officer shall have right to cancel the sale or defer the sale for indefinite period at any time. **NOTE : All borrowers/ guarantors are hereby informed through this notification that the Authorised Officer of the bank has decided to sale the property in possession through public sale. In case borrowers/guarantors deposit the full outstanding dues of the bank before auction date, the auction will be cancelled. This notice be treated as 15 days sale notice.**

Place : Kashipur, Distt. U.S. Nagar **Dated : 14.05.2023** **AUTHORISED OFFICER**

ATLANTIC COMMERCIAL COMPANY LIMITED

Regd. Office: Unit No 2053, 2nd Floor, Plaza-II, Central Square, 20, Manohar Lal Khurana Marg, Bara Hindu Rao Delhi 110006
CIN: L51909DL1985PLC020372, Ph: 011-41539140. Fax : 011-25765214
E-mail ID: limitedatlantic@gmail.com, Website: www.atlantic-commercial.com

EXTRACT OF STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE FOURTH QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023

(Rs./Lakh)

Sl.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
1	Total income from operations	202.60	3.21	1.40	211.62	5.33
2	Net Profit/(Loss) for the year (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	197.10	0.72	0.85	198.90	2.24
3	Net Profit/(Loss) for the year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	197.10	0.72	0.85	198.90	2.24
4	Net Profit/(Loss) for the year after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	140.58	0.72	0.63	141.85	1.67
5	Total Comprehensive Income for the year [Comprising Profit/(Loss) for the year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	140.58	0.72	0.63	141.85	1.67
6	Equity Share Capital	73.50	73.50	73.50	73.50	73.50
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	191.29	49.43
8	Earnings per share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic (in ₹):' 2. Diluted (in ₹):	19.13 19.13	0.10 0.10	0.09 0.09	19.30 19.30	0.23 0.23

Note: The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the fourth quarter and year ended 31st March, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and year ended 31st March, 2023 are available on the websites of the Stock Exchange (www.msei.in) and on the company's website (www.atlantic-commercial.com).

For **Atlantic Commercial Company Limited**
sd/-
Narendra Kishore Gaur
Chairman
DIN No. 06862823

Place: New Delhi
Date: 12.05.2023

VIKAS ECOTECH LIMITED

CIN - L65999DL1984PLC019465
REGD OFF: VIKAS HOUSE, 34/1. EAST PUNJABI BAGH, NEW DELHI -110026
PH NO: 011-43144444, FAX; 011-43144488, EMAIL - info@vikasecotech.com

STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH 2023

(Amount in Lakhs except share and per equity share data)

Particulars	Quater Ended			Year Ended	Year Ended
	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022	31.03.2023	31.03.2022
	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
Total Income	**6,963.59**	**11,214.07**	**8,278.05**	**40,584.69**	**25,215.71**
Total Expenses	**6,726.36**	**10,929.43**	**8,145.52**	**39,535.73**	**25,006.25**
Profit/(loss) before exceptional items and tax	**237.23**	**284.64**	**132.53**	**1,048.96**	**209.46**
Profit/(loss) before tax	**237.23**	**284.64**	**132.53**	**1,048.96**	**209.46**
Tax Expense:					
Current Tax	57.90	0.49	(20.84)	58.94	(3.70)
Deferred Tax	0.23	-	11.57	0.23	11.57
Previous Year Income Tax & Interest	0.39	10.61	19.30	37.08	62.35
Profit/(Loss) for the period from continuing operations	**178.71**	**273.54**	**122.50**	**952.72**	**139.24**
Profit/(loss) for the period	**178.71**	**273.54**	**122.50**	**952.72**	**139.24**
Other comprehensive income					
Items that will not be reclassified to profit or loss	1.44	6.31	5.87	5.56	14.71
Income Tax relating to items that will not be reclassifed to profit or loss.	(0.36)	(1.59)	(1.47)	(1.40)	(3.70)
Items that will be reclassied to profit or Loss	-	-	-	-	-
Income Tax relating to items that will be reclassifed to profit or loss.	-	-	-	-	-
	1.08	4.72	4.40	4.16	11.01
Total comprehensive income (Comprising Profit (Loss) and Other Comprehensive Income for the period)	**179.79**	**278.26**	**126.90**	**956.87**	**150.25**
Paid up equity share capital (Face value of the share shall be indicated)	9,485.76	9,468.29	9,393.37	9,485.76	9,393.37
other equity excluding Revaluation Reserves	14,280.87	14,105.68	13,346.66	14,280.87	13,346.66
Earning per Equity Share:					
Equity shares of par value Rs 1 each					
(EPS for three months and year ended periods)					
Basic (in Rs.)	0.02	0.03	0.02	0.10	0.02
Diluted (in Rs.)	0.02	0.03	0.02	0.10	0.02

NOTES

1. The financial results of the company have been prepared in accordance with Ind AS prescribed under Section 133 of the Companies Act 2013 (the Act) read with the relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015.
2. The above Audited Financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting at the corporate office held on May 13, 2023. The Statutory Auditor of the Company has carried out an audit of the above Financial Results of the Company for the quarter and financial year ended March 31, 2023 in term of the Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 and have issued an unmodified Independent Auditor's Report thereon

for Vikas Ecotech Limited

Vikas Garg
Managing Director
DIN: 00255413

Date : 13.05.2023
Place : Delhi

पंजाब एण्ड सिंध बैंक

(भारत सरकार का उपक्रम)
जहाँ सेवा ही जीवन– ध्येय है

Punjab & Sind Bank

(A Govt. of India Undertaking)
Where Service is a way of life

ZONAL OFFICE GURUGRAM Institutional Plot No.- 151, Sector- 44, Gurugram-122003 Ph.- 0124-4843537

SALE NOTICE (SALE THROUGH E-AUCTION ONLY)

Sale of immovable properties mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 (No.54 of 2002). Whereas, the Authorized Officers of **PUNJAB & SIND BANK** has taken possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 in the following loan account/s with our Branch with a right to sell the same on **"AS IS WHERE IS BASIS"** and **"AS IS WHAT IS BASIS"** for realization of Bank's dues. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: **https://www.bankeauctions.com**

SCHEDULE OF SALE OF THE SECURED ASSETS

S.No.	Name of the Borrower/ Bank Branch	Demand Notice Date & Outstanding amount mentioned therein	Description of property along with name of mortgagor (Owner of property)	Status of possession (Physical or Symbolic)	Reserve Price/EMD/Bid Incremental Amount	EMD Submission Account Details (deposit through RTGS/NEFT)	Property Inspection Date & Time	the Last Date of EMD & E-Auction Date	Name & Contact N. of Authorized Officer
1.	Sombir Singh BO. Manesar	04.08.2021 RS. 18,17,117.00 Plus Further Interest Cost Charges & Expenses Thereon	H No. 5205, Block- D(19Min) Part of Khasra No 5686/74, 5686/75, Colony Known as Rajindra Park, Gurugram	SYMBOLIC	Rs.28,79,000.00 Rs.2,87,900.00 Rs.30,000.00	09805039026001 SUNDRY CR- FUNDS/ASSETS	26.05.2023	30-05-2023 31-05-2023 10:00-10:30am	SH. ATUL KUMAR (CHIEF MANAGER); MOBILE- 8607925026 EMAIL ID- g1509@psb.co.in
2.	Madan Singh BO. Manesar	10.11.2021 Rs.17,30,854.00 Plus Further Interest Cost Charges & Expenses Thereon	H No 1089 Gali NO 7 Surat Nagar Phase-2 Gurugram	SYMBOLIC	Rs.21,25,000.00 Rs.2,12,500.00 Rs.22,000.00	09805039026001 SUNDRY CR- FUNDS/ASSETS	26.05.2023	30-05-2023 31-05-2023 10:30-11:00am	SH. ATUL KUMAR (CHIEF MANAGER); MOBILE- 8607925026 EMAIL ID- g1509@psb.co.in
3.	Priya D/o Narender Malhotra BO. Sector 10 Huda Market Gurugram	14.06.2022 Rs.17,59,565.00 Plus Further Interest Cost Charges & Expenses Thereon	E.M. of Prop. RZ-F-1051 KHASRA NO 50/20/2& 21 upper ground floor situated at rajnagar part –ii palam colony new delhi	SYMBOLIC	Rs.32,72,000.00 Rs.3,27,200.00 Rs.32,720.00	08905039026001 SUNDRY CR- FUNDS/ASSETS	26.05.2023	30-05-2023 31-05-2023 10:00-10:30am	SMT. SHILPA SINHA (Chief Manager); Mobile-8510011332 Email id- g0353@psb.co.in
4.	BHARTI BUILDERS BO. Sector 10 Huda Market Gurugram	02.06.2022 Rs.1,04,23,158.40 Plus Further Interest Cost Charges & Expenses Thereon	E.m. Of prop. "spanish terraces schemes" flat no 982 2nd floor block c-2 palam vihar gurgaon	SYMBOLIC	Rs.1,23,00,000.00 Rs.1,23,0000.00 Rs.12,300.00	08905039026001 SUNDRY CR- FUNDS/ASSETS	26.05.2023	30-05-2023 31-05-2023 10:30-11:00am	SMT. SHILPA SINHA (Chief Manager); Mobile-8510011332 Email id- g0353@psb.co.in
5.	Sanjay Kumar Chauhan & Meena Chauhan BO. Gurudwara Road Gurugram	06-06-2022 Rs.63,31,918.44 Plus Further Interest Cost Charges & Expenses Thereon	Entire 4th floor with Terrace rights on residential property bearing no 68/5 measuring 203 Sq. Yards within Khasra no 4236/1748 situated in residential colony known as old DLF Colony Sector 14 Gurgaon having covered Area 1060 Sq. Ft.	SYMBOLIC	Rs.95,00,000.00 Rs.9,50,000.00 Rs.95,000.00	03535039026001 SUNDRY CR- FUNDS/ASSETS	26.05.2023	30-05-2023 31-05-2023 11:00-11:30am	SMT. SHILPA SINHA (Chief Manager); Mobile-8510011332 Email id- g0353@psb.co.in

Terms & Conditions:-

1. The e-auction is being held on **"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS".**
2. Auction sale/bidding shell only be done through "Online Electronic Mode" through Bank's approved service provider M/s C1 India Pvt. Ltd. (Tel. +91-124-4302020/21, 7291981124 / 1125 / 1126, M: +91-9813887931,Email-Delhi@c1india.com) at the web portal https://www.bankeauctions.com. E-auction tender document containing online e-auction bid form, declaration, general terms & conditions of online auction sale are available at portal site. **This notice is also to be treated as sale notice to Borrowers and Guarantors under Rule 8 (6)** Security Interest (enforcement) Rule, 2002
3. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The property is being sold with all the existing & future encumbrances whether known or unknown to the Bank. The Authorized Officer/Secured Creditor shall not be possible in any way for any third party claims/right/dues. However, the intending bidder should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of properties put on auction and claims/rights/dues affecting the property.
4. The successful bidder shall have to deposit 25% of the bid amount immediately including the earnest amount already deposited. The remaining 75% of the bid amount be deposit within 15 days from the date of confirmation of sale.
5. **In case of default in depositing 25% of bid amount & balance 75% of the prescribed amount within the time limit as mentioned at point no. 5, the amount already deposited will be forfeited and secured asset will be resold.**
6. **As per Income Tax Rule, TDS @rate of 1%of Auction price is payable by the successful auction purchaser, wherever applicable.**

The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act, 2002.

The other terms and conditions of the e-auction are published in the websites- 1. https://www.bankeauctions.com, 2. https://punjabandsindbank.co.in

Date- 14.05.2023 **Place- Gurgaon** **Authorized Officer Punjab & Sind Bank**